

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,  
zu der am **Freitag, den 23.07.2021**, um **18:00 Uhr** im Saal der Frizhalle, Schwaigern stattfindenden,  
öffentlichen Sitzung des Gemeinderates wird herzlich eingeladen.

### Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bebauungsplanverfahren gem. § 12 BauGB "Solarpark Schwaigern" auf der Gemarkung Schwaigern; hier:
  - Zustimmung zur Errichtung eines Solarparks
  - Aufstellungsbeschluss und Billigung des Vorentwurfs
  - Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGBVorlage: GR 60/2021
3. Bebauungsplanverfahren und örtliche Bauvorschriften "Herregrund I" auf der Gemarkung Schwaigern; hier:
  - Beschluss über die Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
  - Zustimmung zur vorgeschlagenen Abwägung der Stellungnahmen
  - Vorstellung und Anerkennung des Planentwurfs und der Satzung über örtliche Bauvorschriften
  - Erneuter Auslegungsbeschluss über den Bebauungsplanentwurf gem. § 4a Abs. 3 BauGB
  - Anordnung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGBVorlage: GR 61/2021
4. Bebauungsplanverfahren "Hälde II Süd" auf der Gemarkung Stetten; hier:
  - Vorstellung und Anerkennung des Bebauungsplanvorentwurfs
  - Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3, 4 Abs. 1 BauGBVorlage: GR 62/2021
5. Planung eines Bauernhofkindergartens auf dem Krainbachhof; hier:
  - Genehmigung der Kosten für einen Bauwagen
  - Annahme der Kooperationsvereinbarung mit der Familie KissingerVorlage: GR 63/2021
6. Festsetzung der Elternbeiträge für das Kindergarten- bzw. Schuljahr 2021/2022  
Vorlage: GR 64/2021

7. Sanierung der Grundschule Stetten;  
hier: Errichtung einer Containerschule als Übergangsschule (Variante 1 Mieten der Container / Variante 2 Kauf der Container)  
Vorlage: GR 65/2021
8. Kanalinnensanierung 2021;  
hier: Auftragsvergabe  
Vorlage: GR 66/2021
9. Verzicht auf das der Stadt Schwaigern satzungsgemäß zustehende Vorkaufsrecht für die Grundstücke Brückenstraße 4, Flst. Nr. 173 und Flst. Nr. 174/1 auf der Gemarkung Massenbach  
Vorlage: GR 67/2021
10. Antrag des Handels- und Gewerbevereins Schwaigern e.V. zur Festsetzung eines verkaufsoffenen Sonntags am 19. September 2021  
Vorlage: GR 68/2021
11. Einführen  
- von Dienstrad-Leasing  
- eines Jobtickets  
für die Beschäftigten der Stadt Schwaigern  
Vorlage: GR 69/2021
12. Wohnbaugebiet "Hälden" in Niederhofen;  
hier: Weitere Vergabe von städtischen Wohnbaugrundstücken  
Vorlage: GR 70/2021
13. Finanzzwischenbericht 2021  
Vorlage: GR 71/2021
14. Annahme von Spenden;  
hier: 2. Quartal 2021  
Vorlage: GR 72/2021
15. Bekanntgaben  
a.) allgemeiner Art  
b.) in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
16. Anfragen

**Bitte beachten Sie den folgenden Hinweis:**

Es gelten die aktuellen Regelungen der Corona-Verordnung.

Sabine Rotermund  
Bürgermeisterin