

Stadt Schwaigern

Beschlussvorlage

Amt/Geschäftszeichen AZ.: 632.62	TOP 1.5	Datum 17.04.2024	Nummer der Vorlage HA 20/2024
-------------------------------------	---------	---------------------	----------------------------------

Beratungsfolge	Sitzungstermine	Status	Zuständigkeit
Hauptausschuss	am 13.05.2024	öffentlich	Entscheidung

Betreff:
Erneuerung der Gasdruckregel- und Messanlage zur Gasversorgung, Massenbachhausener Straße, Flst. Nrn. 4825/1 und 3715 auf der Gemarkung Massenbach

Baugenehmigung ☒ Kenntnissgabe ☐ Bauvoranfrage ☐

Antrag auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung ☐

Innenbereich Bebauungsplan:

Innenbereich Baulinienplan:

Innenbereich § 34 BauGB	☐	Außenbereich § 35 BauGB	☒
Stellplätze 2,0 / 1,5 x		„SOLL“	„IST“
Anzahl der Wohneinheiten		zul.	/ gepl.
Höhe über NN geprüft		zul.	/ gepl.
Dachform/Dachneigung/Dachfarbe Wohngebäude		zul.	/ gepl.
Dachform/Dachneigung/Dachfarbe Garage/Carport		zul.	/ gepl.
Fassadengestaltung		zul.	/ gepl.
Zufahrt gesichert		ja ☒	nein ☐
Denkmalschutz		ja ☐	nein ☒
Sanierungsgebiet		ja ☐	nein ☒

Beschlussvorschlag:

Das städtische Einvernehmen zur Erneuerung der Gasdruckregel- und Messanlage zur Gasversorgung, Massenbachhausener Straße, Flst. Nrn. 4825/1 u. 3715 auf der Gemarkung Massenbach wird nach §§ 36, 35 BauGB erteilt.

Beratungsergebnis

Gremium					Sitzung am	TOP
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichend. Beschluss (Rückseite)
☐	☐				☐	☐

Sachdarstellung:

Am Standort Massenbachhausener Straße, Flst. Nrn. 4825/1 und 3715 auf der Gemarkung Massenbach wurde die Gasdruckregel- und Messanlage zur Versorgung der Allgemeinheit mit Gas bereits im August 2023 erneuert.

Das Landratsamt, Amt für Straßen und Verkehr, stellte bei einem Vor-Ort-Termin fest, dass für die neu errichtete Gasdruckregel- und Messanlage eine Baugenehmigung benötigt wird.

Der Bauherr reichte nun nachträglich den Bauantrag ein. Die neue Anlage wurde auf einem Podest errichtet. Der Abstand zur parallel verlaufenden Straße L1107 sollte vom Landratsamt geprüft werden.

Das Gremium wird gebeten, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

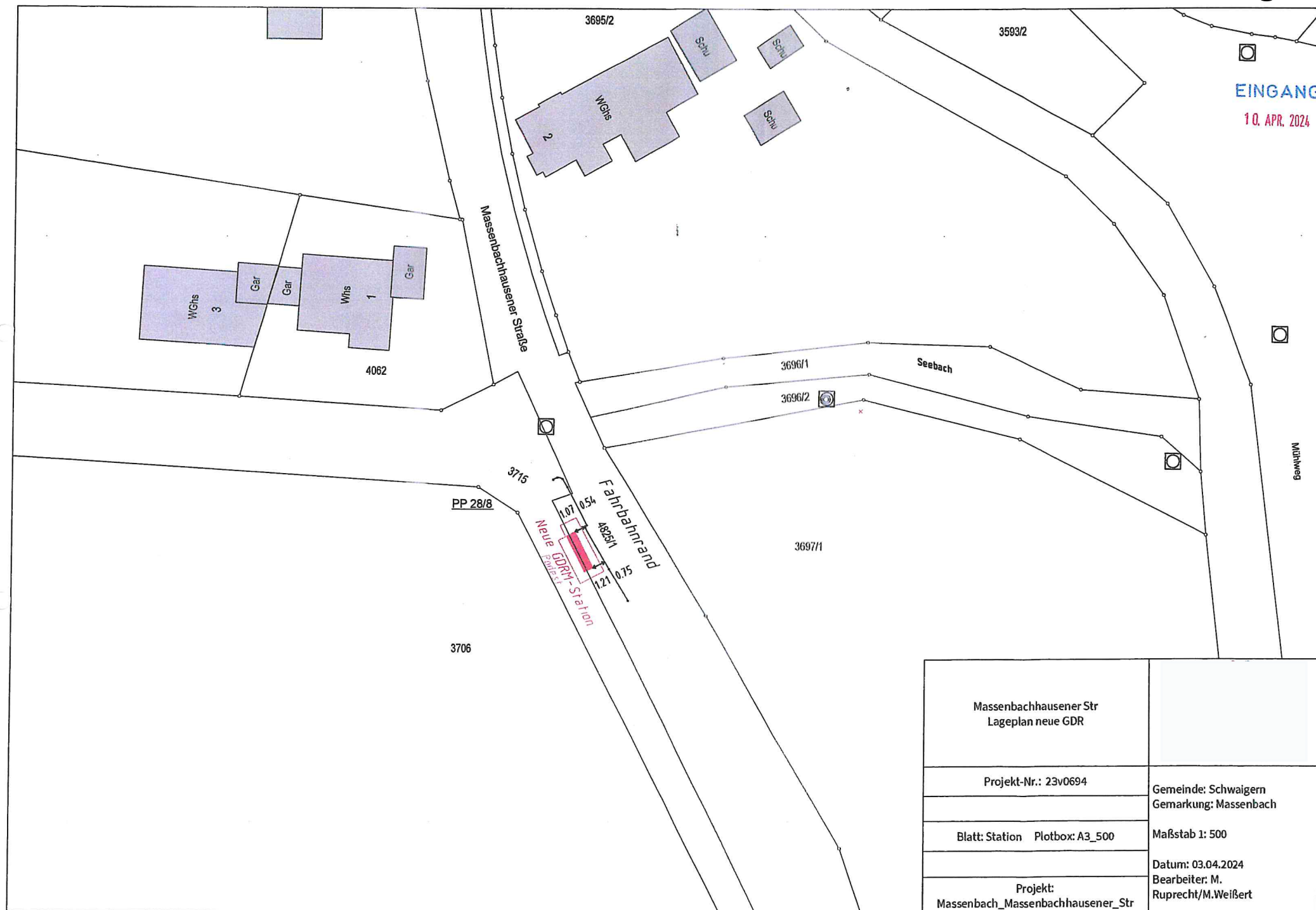
Schwaigern, 17.04.2024

gez.
Sabine Rotermund
Bürgermeisterin

gez.
Christoph Hamberger
Bauamtsleiter

Anlage 1: Lageplan
Anlage 2: Schnitt
Anlage 3: Bild vom 22.08.2023

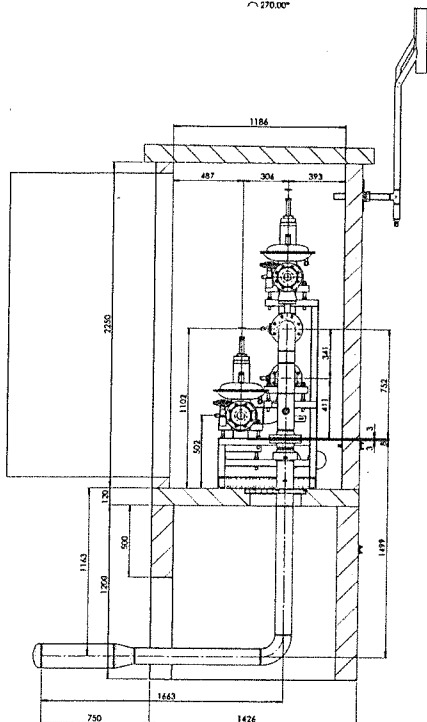
Anlage 1



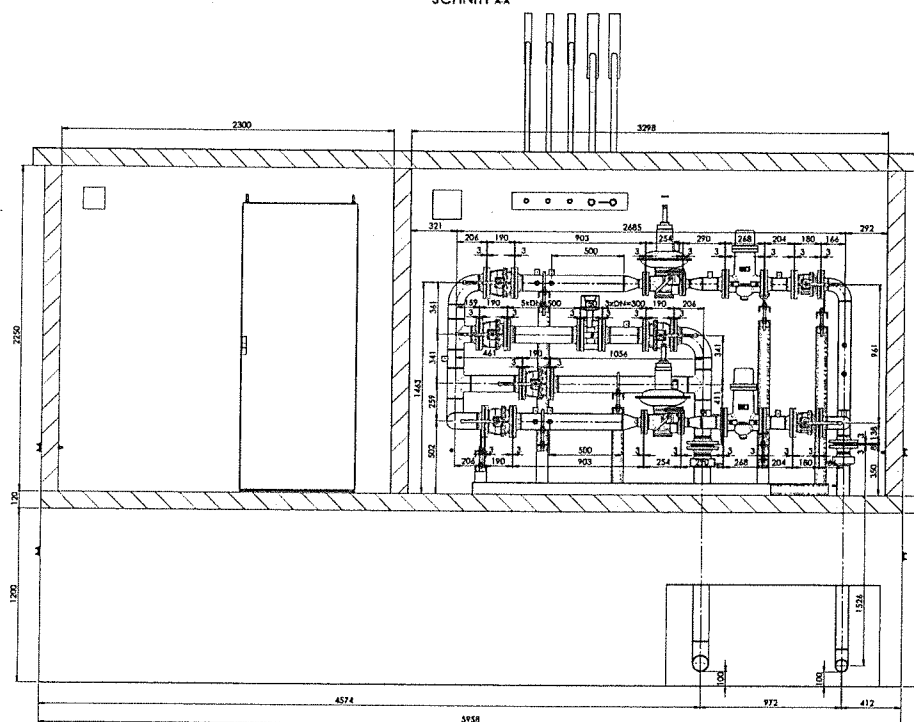
Massenbachhausener Str Lageplan neue GDR	
Projekt-Nr.: 23v0694	Gemeinde: Schwaigern Gemarkung: Massenbach
Blatt: Station Plotbox: A3_500	
Projekt: Massenbach_Massenbachhausener_Str	Maßstab 1: 500
	Datum: 03.04.2024
	Bearbeiter: M. Ruprecht/M.Weißert

Anlage 2

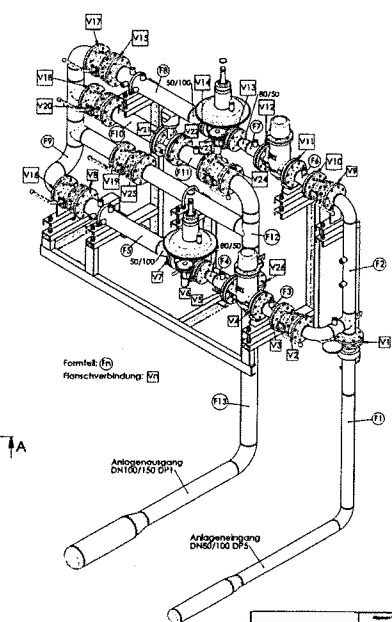
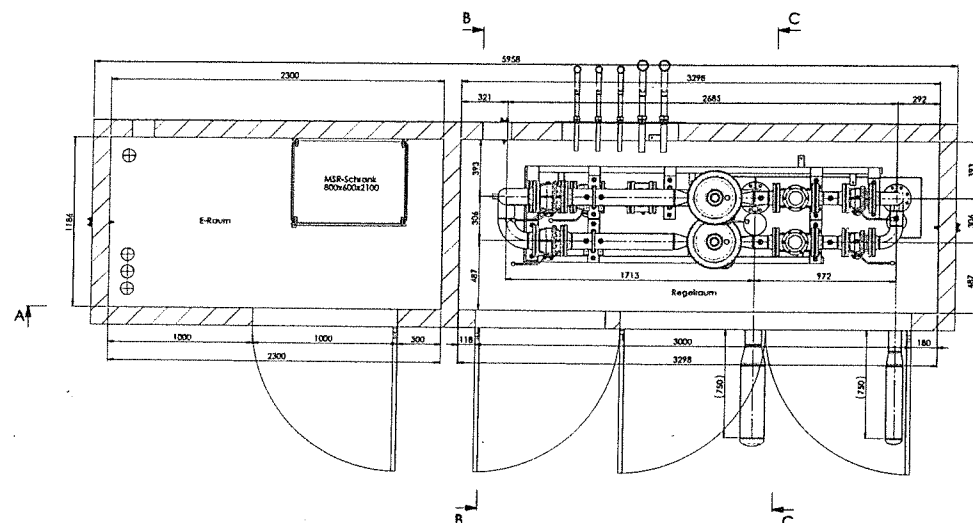
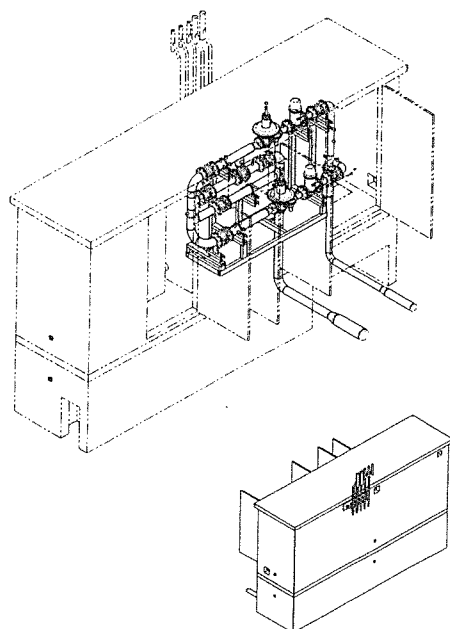
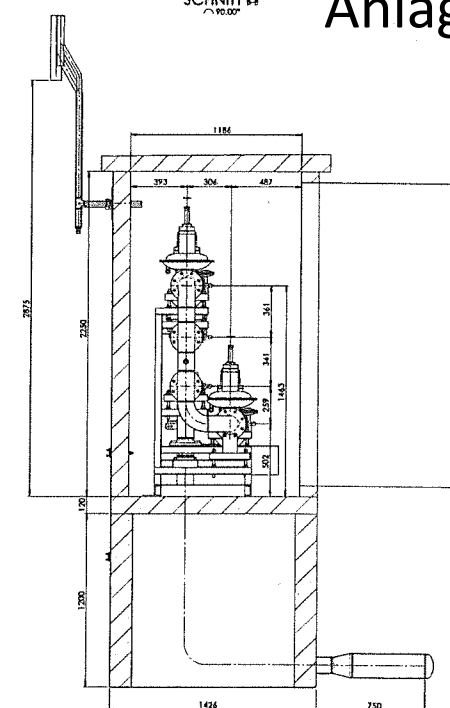
SCHNITT c-c
1:20.00"



SCHNITT aa



SCHNITT b-b
1:20.00"



Technische Angaben Anlage	
Anforderung	G 4917 G 492
Medium	Erdgas
1. Technische Angaben Anlagen-Gruppe 1	
Anlagenart	DP 3
Barwertdruck (DIN)	2,2 bar
Leistung (kW)	400 kW
Anlagenart	-10 bis +50 °C
Druckverlust	DN 80/100
2. Technische Angaben Anlagen-Ausführung 1	
Anlagenart	DP 1
Barwertdruck (DIN)	0,2 bar
Leistung (kW)	400 kW
Anlagenart	-10 bis +50 °C
Druckverlust	DN 100/150

Korrespondenz	
Anforderung	G 4917 G 492
Medium	Erdgas
1. Technische Angaben Anlagen-Gruppe 1	
Anlagenart	DP 3
Barwertdruck (DIN)	2,2 bar
Leistung (kW)	400 kW
Anlagenart	-10 bis +50 °C
Druckverlust	DN 80/100

Übersichtszeichnung	
Anforderung	G 4917 G 492
Medium	Erdgas
1. Technische Angaben Anlagen-Gruppe 1	
Anlagenart	DP 3
Barwertdruck (DIN)	2,2 bar
Leistung (kW)	400 kW
Anlagenart	-10 bis +50 °C
Druckverlust	DN 80/100

Erstellte Gasdruckregel- und Messanlage



22.08.2023