

## Öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

zu der am **Donnerstag, den 24.07.2025**, um **18:00 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses, Schwaigern stattfindenden, öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses wird herzlich eingeladen.

### **Tagesordnung**

#### **Behandlungsbedürftige Bausachen; Unterlagen jeweils beigelegt**

- 1.1. Errichtung Wohngebäude mit integrierter Garage im UG, Weilerweg 39/2, Flst. Nr. 11743/2 auf der Gemarkung Schwaigern  
Vorlage: HA 29/2025
- 1.2. Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Luise-Rinser-Straße 5, Flst. Nr. 15714 auf der Gemarkung Schwaigern  
Vorlage: HA 30/2025
- 1.3. Errichtung einer Gartenhütte, Im Eselsberg 23, Flst. Nr. 6374/1 auf der Gemarkung Schwaigern  
Vorlage: HA 31/2025
- 1.4. Errichtung einer Hofüberdachung, Gewerbering 9, Flst. Nr. 4803/2 auf der Gemarkung Massenbach  
Vorlage: HA 32/2025
- 1.5. Neubau Mehrfamilienhaus mit 7 Wohneinheiten, Nordstraße 6, Flst. Nr. 6031/2 auf der Gemarkung Stetten  
Vorlage: HA 33/2025
- 1.6. Veränderte Planung: Stahlbauhalle für die Aufbereitung des Sickerwassers der Deponie Schwaigern-Stetten mit Labor, Gewinn "Unter der Burghälde", Flst. Nr. 7740 auf der Gemarkung Stetten  
Vorlage: HA 34/2025
- 1.7. Erdauffüllung Gewinn "Vogelgesang", Flst. Nrn. 3094 und 3095 auf der Gemarkung Niederhofen  
Vorlage: HA 35/2025

2. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Schwaigern-Mitte"  
hier: Zustimmung zur Erteilung einer Sanierungsgenehmigung für das Objekt Marktstraße 12 sowie für die gem. Einfahrt Gemmingerstraße zwischen Geb. 1 und 3 in Schwaigern.  
Vorlage: HA 36/2025
3. Überplanung des Friedhofs 2025 auf der Gemarkung Massenbach  
hier: Auftragsvergabe Garten- und Landschaftsbauarbeiten  
Vorlage: HA 37/2025
4. Bekanntgaben, Verschiedenes

Sabine Rotermund  
Bürgermeisterin