

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

zu der am **Freitag, den 24.10.2025**, um **18:30 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses, Schwaigern stattfindenden, öffentlichen Sitzung des Gemeinderates wird herzlich eingeladen.

Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bebauungsplanverfahren "Steinhälde, 5. Änderung" auf der Gemarkung Schwaigern, hier:
 - Vorstellung und Anerkennung des Planentwurfs
 - Anordnung der Veröffentlichung und der Behördenbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGBVorlage: GR 78/2025
3. Vorstellung Waldbericht 2025 und Beschluss über den Waldhaushalt 2026
Vorlage: GR 79/2025
4. 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan 2025/2026
hier: Einbringung, Beratung und Beschlussfassung

Fortschreibung der Finanzplanung 2026-2029
hier: Einbringung, Beratung und Beschlussfassung

1. Änderung Stellenplan 2025/2026
hier: Einbringung, Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: GR 80/2025
5. Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs "Stadtwerke Schwaigern" für 2025;
hier: Einbringung, Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: GR 81/2025
6. Tennisclub Schwaigern e.V.;
hier: Verlängerung Erbbaurecht für Flst. Nr. 3037/3
Vorlage: GR 82/2025
7. TSV Schwaigern 1898 e.V.

hier: Verlängerung Erbbaurecht für Flst. Nrn. 3037/7 und 3585/3
Vorlage: GR 83/2025

8. Städtische Veranstaltungen; hier: Durchführung und Termine
Vorlage: GR 84/2025
9. Umsetzung von Maßnahmen zur Gefahrenabwehr und Krisenbewältigung
hier: Nachrüstung von Gebäuden mit Notstromspeisemöglichkeiten
- Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten
Vorlage: GR 85/2025
10. Betrieb und Instandhaltung der städt. Straßenbeleuchtung; hier: Kündigung des
Vertrags mit der MVV Netze GmbH
Vorlage: GR 86/2025
11. Abbruch städtischer Gebäude
hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vergabe Abbruch Mozartstraße 11 auf der Gemarkung Schwaigern
Vorlage: GR 87/2025
12. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Schwaigern-Mitte"
hier: Zustimmung zur Ergänzungsvereinbarung für das Objekt Theodor-Heuss-
Straße 1
Vorlage: GR 88/2025
13. Verzicht auf das der Stadt Schwaigern satzungsgemäß zustehende
Vorkaufsrecht für die Grundstücke Leintalstraße 10, Flst. Nr. 110 und
Leintalstraße 10/1, Flst. Nr. 110/1 auf der Gemarkung Niederhofen
Vorlage: GR 89/2025
14. Annahme von Spenden;
hier: 3. Quartal 2025
Vorlage: GR 90/2025
15. Bekanntgaben
 - a.) allgemeiner Art
 - b.) in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
16. Anfragen

Sabine Rotermund
Bürgermeisterin