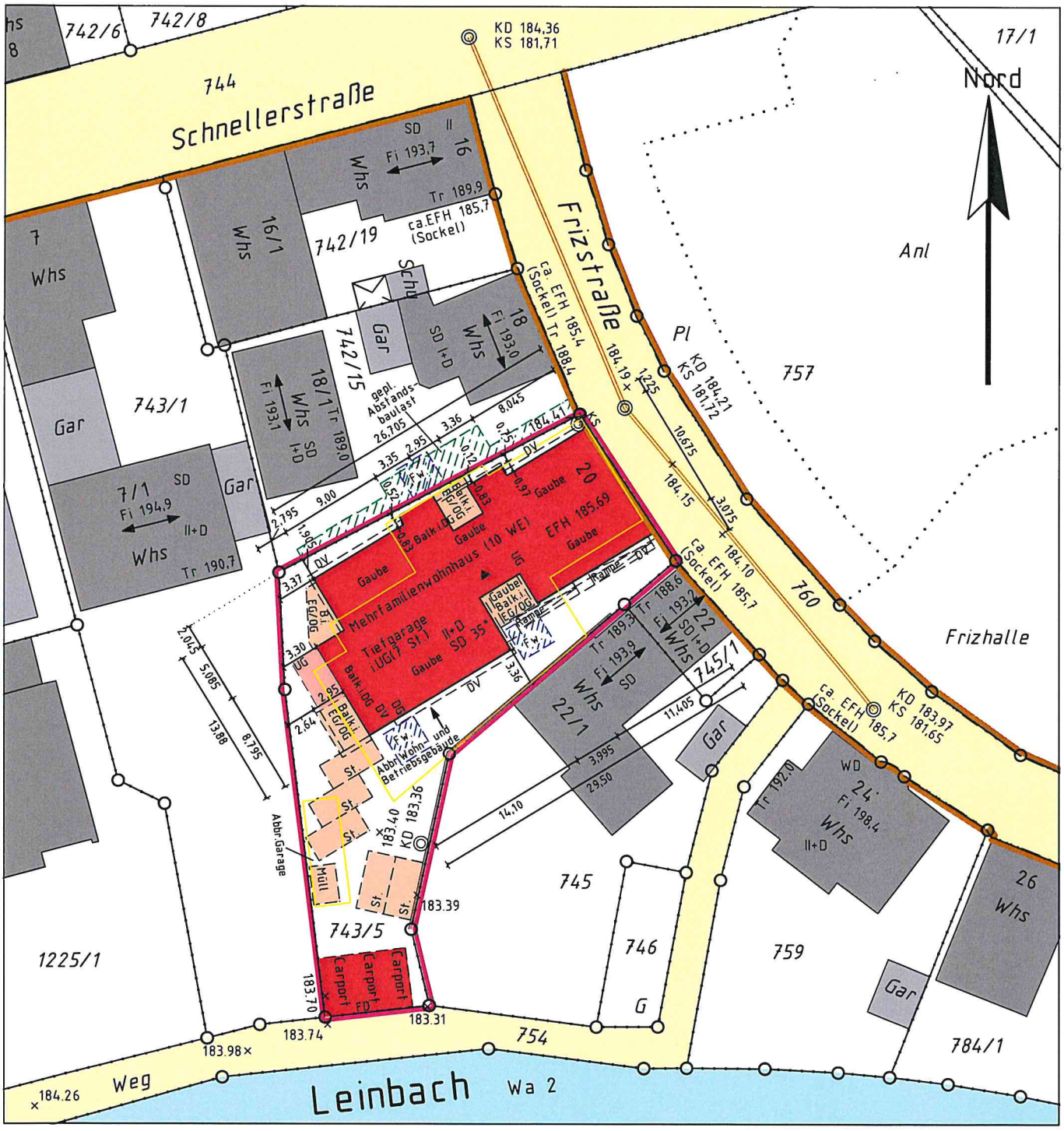
Anlage 1

Landkreis Heilbronn
Stadt Schwaigern
Gemarkung Schwaigern

Lageplan

zeichnerischer Teil
zum Bauantrag (§ 4 LBO VVO)



Einzeichnungen nach
§ 4 LBO VVO

Maßstab 1:500

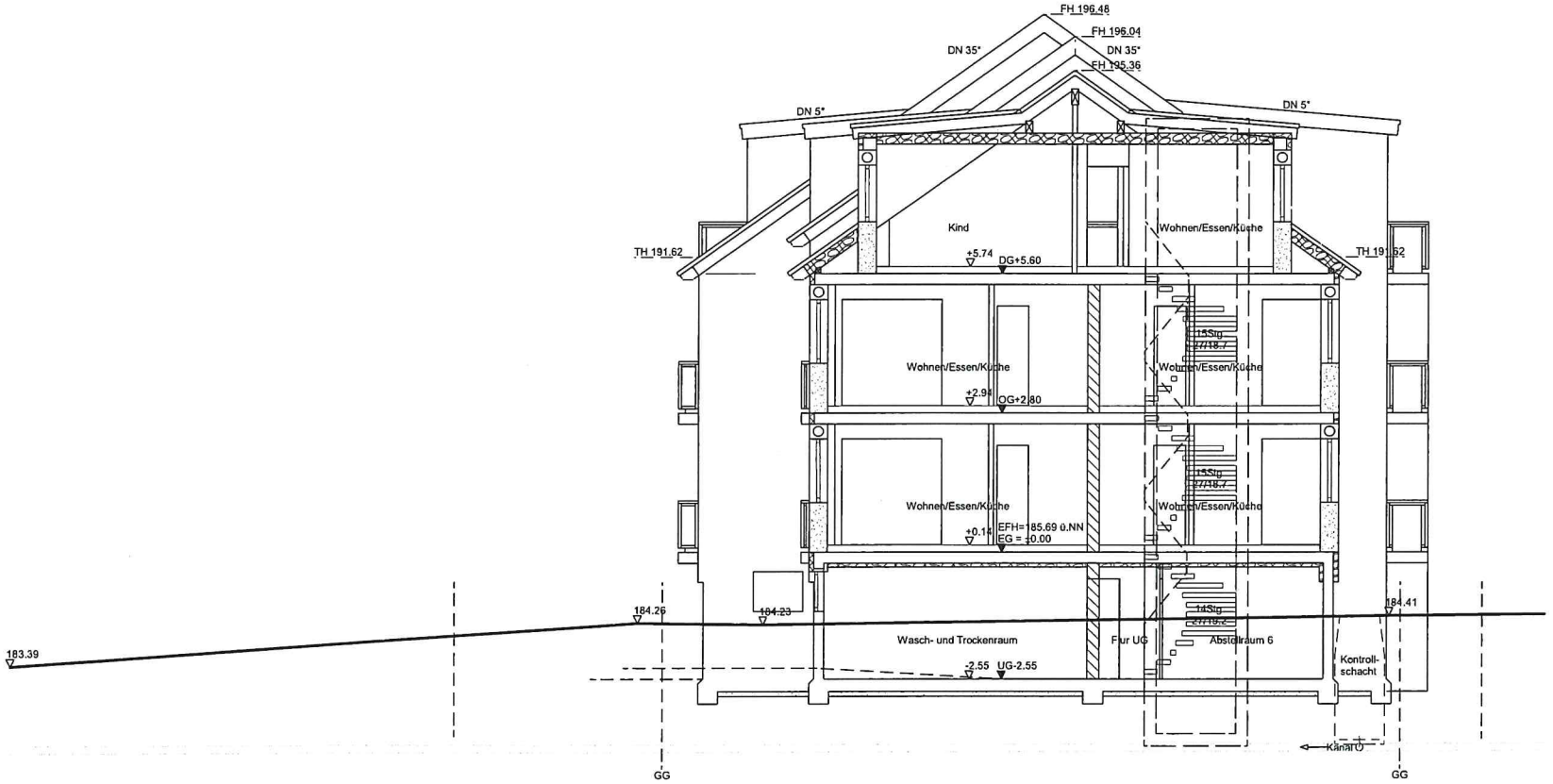
Heilbronn, den 25. September 2017
Der Sachverständige

Vermessungsbüro HOLDERRIETH

Gellertstraße 77
74074 Heilbronn
Tel. 07131/251719
Fax 07131/255563

Steinmetzstraße 7
74193 Schwaigern
Tel. 07138/2998
Fax 07138/944100

Anlage 2



BAUVORHABEN:

Abbruch
Bäckerei

Neubau
10-Familienhaus
7 PKW-Tiefgaragenplätze
5 PKW-Außenstellplätze
3 Carports

BAUORT:

74193 Schwaigern
Frizstraße 20
FlSt.-Nr. 743/5

Schnitt A

M 1 : 100

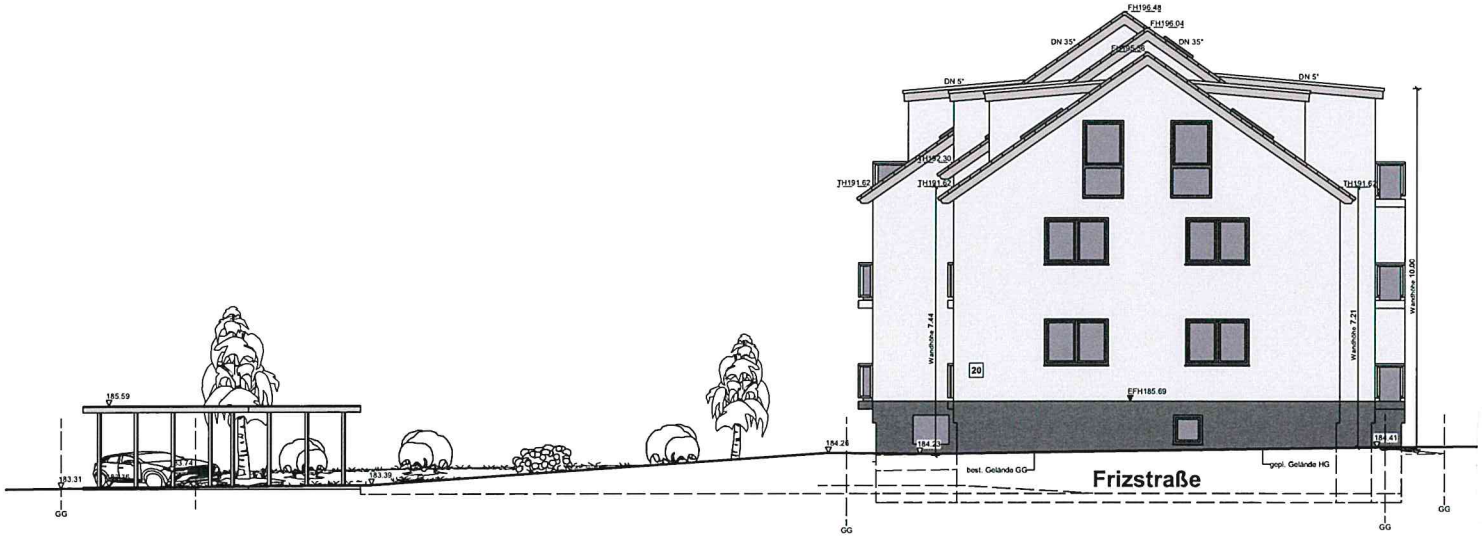
Heilbronn, den 19.09.2017

PLANUNG:

BOGER MASSIVHAUS BAU GmbH
Neckargartacher Str. 84 · 74080 Heilbronn
Telefon 07131/82234 · Fax: 07131/179306
Dipl.-Ing. (FH) Oliver Boger

BOGER MASSIVHAUS

Anlage 3



BAUVORHABEN:

Abbruch
Bäckerei

Neubau
10-Familienhaus
7 PKW-Tiefgaragenplätze
5 PKW-Außenstellplätze
3 Carports

BAUORT:

74193 Schwaigern
Frizstraße 20
FlSt.-Nr. 743/5

Nord/Ost Ansicht

M 1 : 100

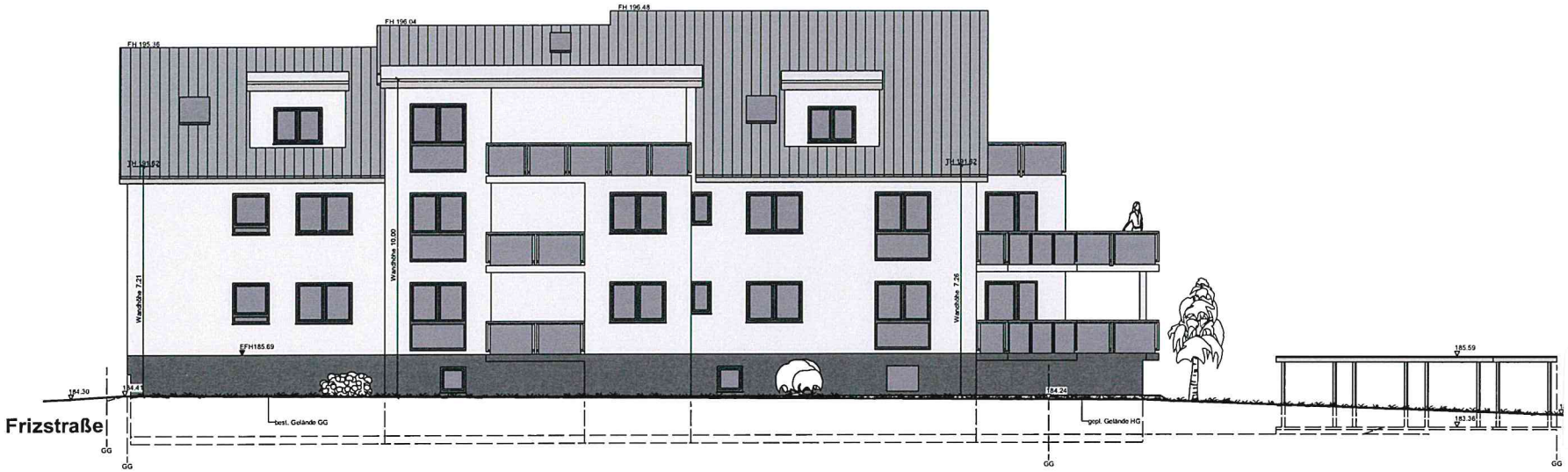
Heilbronn, den 19.09.2017

PLANUNG:

BOGER MASSIVHAUS BAU GmbH
Neckargartacher Str. 64 · 74080 Heilbronn
Telefon 07131/62234 · Fax: 07131/179306
Dipl.-Ing. (FH) Oliver Boger

BOGER MASSIVHAUS

Anlage 4



BAUVORHABEN:

Abbruch
Bäckerei

Neubau
10-Familienhaus
7 PKW-Tiefgaragenplätze
5 PKW-Außenstellplätze
3 Carports

BAUORT:

74193 Schwaigern
Frizstraße 20
FlSt.-Nr. 743/5

Nord/West Ansicht

M 1 : 100

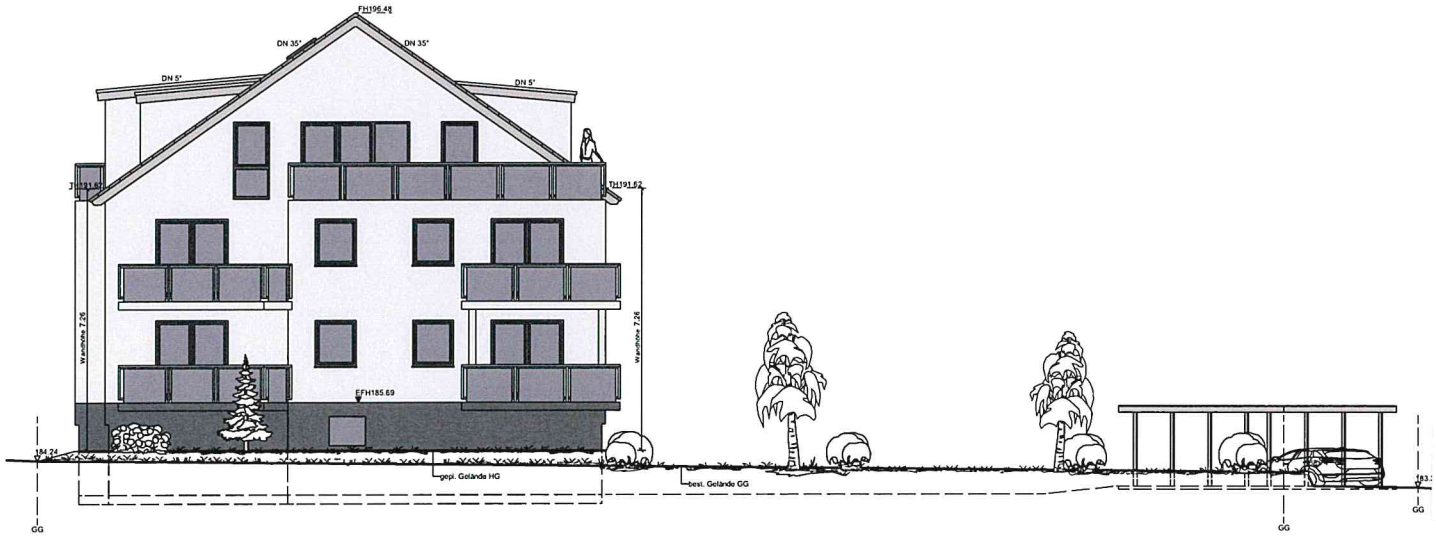
Heilbronn, den 19.09.2017

PLANUNG:

BOGER MASSIVHAUS BAU GmbH
Neckargartacher Str. 84 · 74080 Heilbronn
Telefon 07131/82234 · Fax: 07131/179306
Dipl.-Ing. (FH) Oliver Boger

BOGER MASSIVHAUS

Anlage 5



BAUVORHABEN:

Abbruch
Bäckerei

Neubau
10-Familienhaus
7 PKW-Tiefgaragenplätze
5 PKW-Außenstellplätze
3 Carports

BAUORT:

74193 Schwaigern
Frizstraße 20
FlSt.-Nr. 743/5

Süd/West Ansicht

M 1 : 100

Heilbronn, den 19.09.2017

PLANUNG:

BOGER MASSIVHAUS BAU GmbH
Neckargartacher Str. 64 · 74080 Heilbronn
Telefon 07131/82234 · Fax: 07131/179306
Dipl.-Ing. (FH) Oliver Boger

BOGER MASSIVHAUS

Anlage 6



BAUVORHABEN:

Abbruch
Bäckerei

Neubau
10-Familienhaus
7 PKW-Tiefgaragenplätze
5 PKW-Außenstellplätze
3 Carports

BAUORT:

74193 Schwaigern
Frizstraße 20
Flst.-Nr. 743/5

Süd/Ost Ansicht

M 1 : 100

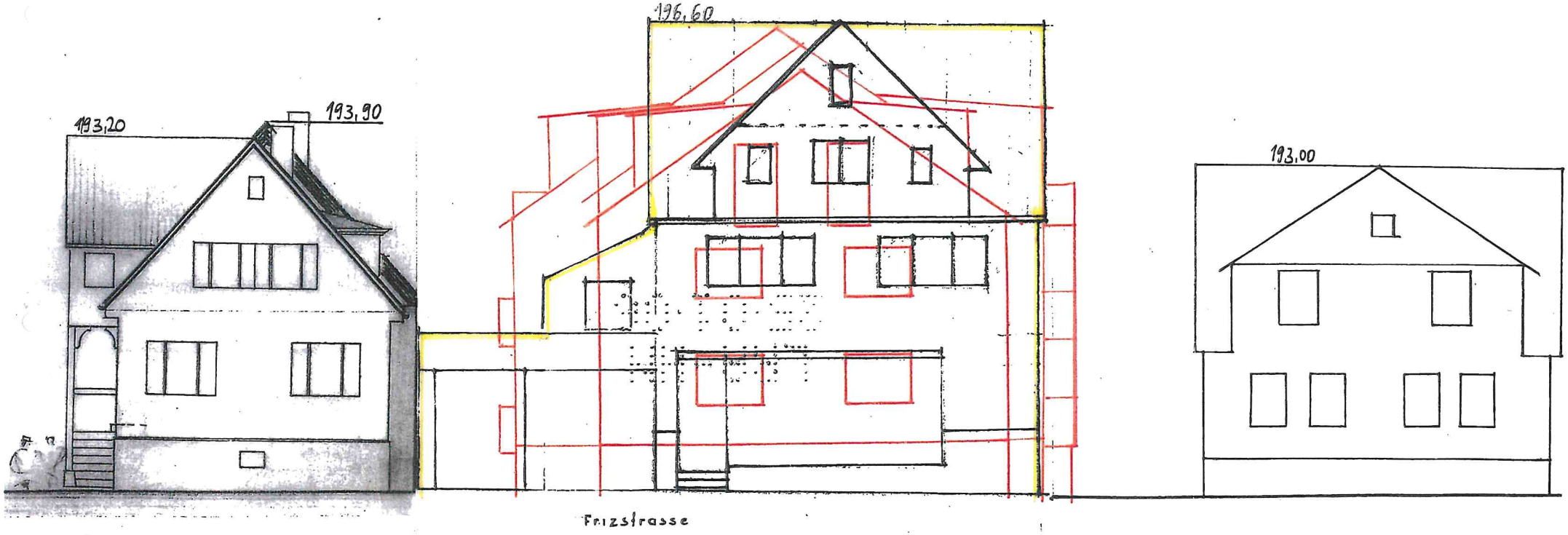
Heilbronn, den 19.09.2017

PLANUNG:

BOGER MASSIVHAUS BAU GmbH
Neckargartacher Str. 84 · 74080 Heilbronn
Telefon 07131/62234 · Fax: 07131/179306
Dipl.-Ing. (FH) Oliver Boger

BOGER MASSIVHAUS

Anlage 7



BAUVORHABEN:

Abbruch
Bäckerei

Neubau
1 Familienwohnhaus
3 PKW-TG-Stellplätze
3 PKW-Außenstellplätze

BAUORT:

74193 Schwaigern
Frizstrasse 20
FISt.-Nr. 743/5

19.09.2017

M 1 : 100

STRASSENANSICHT

PLANUNG:

BOGER MASSIVHAUS BAU GmbH
Neckargartacher Str. 84 · 74080 Heilbronn
Telefon 07131/82234 · Fax: 07131/179306
Dipl.-Ing. (FH) Oliver Boger